VERIFICACION OFERTA ECONOMICA

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.						
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.						
1.1.2	Campamento provisional de obra 9 m2. Incluye excavaciones, rellenos, concretos de vigas de amarre, muros en bloque hueco de arcilla, cubierta en teja metálica ondulada y su estructura de soporte, ventanas y puertas metálicas en acero, aparatos e instalaciones eléctricas, y todos los demás elementos para su correcto funcionamiento. NO incluye divisiones internas, ni aparatos sanitarios, ni adecuaciones de instalaciones eléctricas o hidrosanitarios externas al campamento.	u	1,00	$ 2.379.000,00	$ 2.379.000,00	$ 2.349.079,00	$ 2.349.079,00
1.3	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.						
1.3.1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.						
1.3.1.1	Demolición mecánica INTEGRAL de construcción existente de cualquier tipo entre uno (1) y dos (2) pisos, SIN RESCATE de elementos posiblemente útiles, incluyendo cualquier elemento interno y externo ligado con el funcionamiento intrínseco de la edificación (estructura, mampostería, enchapes, cubiertas, pisos, carpinterías de metal y madera, instalaciones eléctricas, comunicaciones, hidrosanitarias, gas, etc.). Incluye excavadora y/o bola de demolición, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. La demolición se contempla hasta nivel de terreno incluyendo la placa de contrapiso. NO incluye excavaciones, ni cimentaciones, ni desmontes de rescatables. El m2 de pagó será medido en planta ocupada por las edificaciones contemplando todos sus pisos intermedios, NO por el m2 de cada nivel.	m2	10,00	$ 159.300,00	$ 1.593.000,00	$ 157.296,00	$ 1.572.960,00
1.3.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						
1.3.4.5	Demolición manual y retiro de la impermeabilización existente y de su respectivo alistado de superficie (indiferente del espesor y composición). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	52,00	$ 12.000,00	$ 624.000,00	$ 11.849,00	$ 616.148,00
1.3.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.						
1.3.5.3	Demolición manual de guardaescobas (indiferente del material y espesor). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	40,00	$ 6.700,00	$ 268.000,00	$ 6.616,00	$ 264.640,00
1.3.5.5	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla. gres, o baldosas livianas de cemento) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	15,00	$ 13.800,00	$ 207.000,00	$ 13.626,00	$ 204.390,00
1.3.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.						
1.3.6.34	Desmonte manual de luminarias (indiferente del tipo tamaño ubicación o características particulares). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	5,00	$ 26.600,00	$ 133.000,00	$ 26.265,00	$ 131.325,00
	SUBTOTAL 1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ 5.204.000,00		$ 5.138.542,00
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.						
5.2	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.						
5.2.2	Muros e.=10 cm en bloque hueco de arcilla No.4 33x9x23 cm (L x a x h), superficie estriada, incluyendo piezas de arcilla de dovelado vertical No. 4 cada 1,36 para confinamiento del muro. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	3,00	$ 48.600,00	$ 145.800,00	$ 47.989,00	$ 143.967,00
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.						
5.4.2	Viga cinta de remate / confinamiento para mampostería estructural h.>10,0<=12,5 cm a.>10,0<=12,5 cm en concreto f'c=3000 PSI impermeabilizado integralmente en la mezcla, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto, impermeabilizante. NO incluye acero de refuerzo.	m	1,20	$ 47.100,00	$ 56.520,00	$ 46.508,00	$ 55.810,00
5.4.3	Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mampostería, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	m3	0,12	$ 867.600,00	$ 104.112,00	$ 856.688,00	$ 102.803,00
5.5	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.						
5.5.1	Proceso de anclaje para varilla 1/4" perforando una profundidad de 15,00 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varilla. NO incluye la varilla de acero.	u	10,00	$ 10.900,00	$ 109.000,00	$ 10.763,00	$ 107.630,00
5.5.2	Proceso de anclaje para varilla 3/8" perforando una profundidad de 11,43 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varilla. NO incluye la varilla de acero.	u	25,00	$ 9.200,00	$ 230.000,00	$ 9.084,00	$ 227.100,00
	SUBTOTAL 5. MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				$ 645.432,00		$ 637.310,00
9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.						
9.2	APARATOS Y EQUIPOS PTAP.						
9.2.1	APARATOS Y EQUIPOS GENERALES PARA LA PTAP.						

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
9.2.1.1	Manómetro con glicerina, medidor / dial ø.=2,5", rango de presión 0-200 PSI, caja en acero inoxidable SAE 304, ventana en acrílico, conexión vertical 1/4" NPT en bronce, temperatura de trabajo 0°C-60°C, tipo "323.11 Case A" de FTB o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación.	u	1,00	$ 67.500,00	$ 67.500,00	$ 66.651,00	$ 66.651,00
9.2.1.2	Manómetro con glicerina, medidor / dial ø.=2,5", rango de presión 0-200 PSI, caja en acero inoxidable SAE 304, ventana en acrílico, conexión vertical 1/4" NPT en acero inoxidable, temperatura de trabajo 0°C-60°C, tipo "321.13 Case A" de FTB o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación.	u	1,00	$ 129.300,00	$ 129.300,00	$ 127.674,00	$ 127.674,00
9.2.1.3	Módulo de sedimentación acelerada fabricado en tubulares redondos ø.=2" e.=1,5 mm, material ABS, unidos entre si formando tipología colmena, con altura 1,04 m e inclinación de 60°, para atrapamiento y filtro de flóculos. Incluye suministro e instalación, soportería y anclajes necesarios para el montaje.	m2	20,00	$ 1.025.400,00	$ 20.508.000,00	$ 1.012.504,00	$ 20.250.080,00
9.2.1.4	Suministro e instalación de cartucho filtro para proceso de microfiltración en la etapa de pulimiento previo a la entrega final, con retención de impurezas desde una (1) micra en adelante (de mayor tamaño), tipo PD-1-934 PENTEK de XEBRA SOLUTIONS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye todas las tareas de manipulación del portafiltro y relacionados necesarios para su puesta en funcionamiento.	u	3,00	$ 34.900,00	$ 104.700,00	$ 34.461,00	$ 103.383,00
9.2.1.28	Suministro e intalación de accesorios para estación de bombeo PTAP. Incluye 2 uniones galvanizadas de 3", válvula de cheque hidro sello PTFE de 3", válvula de compuerta elastica de 3", bushing de 3" a 2 1/2" e insumos ordinarios para instalación.	u	3,00	$ 1.729.800,00	$ 5.189.400,00	$ 1.708.044,00	$ 5.124.132,00
9.2.13	**EQUIPOS DE LABORATORIO Y SUMINISTRO DE HERRAMIENTAS PARA LA OPERACIÓN Y MONITOREO DE LA PTAP.**						
9.2.13.1	Suministro y/o alquiler de equipos y herramientas necesarias para la correcta ejecución del monitoreo, las pruebas, y los análisis requeridos dentro del alcance contractual, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente para funcionamiento de la PTAP. Los equipos contemplados son para PTAP.	mes	2,00	$ 462.900,00	$ 925.800,00	$ 457.078,00	$ 914.156,00
	SUBTOTAL 9. SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.				**$ 26.924.700,00**		**$ 26.586.076,00**
10	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO**						
10.2	**RED DE BAJA TENSIÓN.**						
10.2.1	**CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.**						
10.2.1.16	Suministro e instalación de tubería EMT de 1/2". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento.	m	3,00	$ 38.300,00	$ 114.900,00	$ 37.818,00	$ 113.454,00
10.2.1.17	Suministro e instalación de tubería EMT de 3/4". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento.	m	12,00	$ 42.600,00	$ 511.200,00	$ 42.064,00	$ 504.768,00
10.2.1.18	Suministro e instalación de tubería EMT de 1". Incluye conectores, terminales, fijación y demás elementos necesarios para su correcto montaje y funcionamiento.	m	6,00	$ 46.700,00	$ 280.200,00	$ 46.113,00	$ 276.678,00
10.2.1.42	Suministro e instalación de caja de paso de 15x15x10 cm con tapa, incluye chazos, perforaciones y demás actividades requeridas.	u	1,00	$ 53.400,00	$ 53.400,00	$ 52.728,00	$ 52.728,00
10.2.1.43	Suministro e instalación de caja de paso de 20x20x10 cm con tapa, incluye chazos, perforaciones y demás actividades requeridas.	u	1,00	$ 59.700,00	$ 59.700,00	$ 58.949,00	$ 58.949,00
10.2.1.47	Suministro e instalación de caja 2x4 (5800) tipo inyectada en aluminio, con 2 o 4 salidas de 3/4. Incluye tapa inyectada, prensa estopas, accesorios de fijación y todos los demás componentes necesarios para garantizar su correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 89.000,00	$ 89.000,00	$ 87.881,00	$ 87.881,00
10.2.1.48	Suministro e instalación de caja 4x4 (2400) tipo inyectada en aluminio, con 2 o 4 salidas de 3/4. Incluye tapa inyectada, prensa estopas, accesorios de fijación, y todos los demás componentes necesarios para garantizar su correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 85.900,00	$ 85.900,00	$ 84.820,00	$ 84.820,00
10.2.2	**ACOMETIDAS Y CABLEADOS**						

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
10.2.2.2	Suministro e instalación de red de entrada y salida en cable encauchetado 3 x No. 12 LS-HFFR.	m	3,00	$ 16.500,00	$ 49.500,00	$ 16.292,00	$ 48.876,00
10.2.2.5	Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12 (fase roja, fase azul, o fase amarilla)+ 1Nx12 (Blanco)+ 1Tx12(verde), con aislamiento LS-HFFR, para uso en salidas en Suministro e instalación de redes reguladas, normales y de iluminación en oficina.	m	200,00	$ 19.600,00	$ 3.920.000,00	$ 19.353,00	$ 3.870.600,00
10.2.2.6	Suministro e instalación de red eléctrica Monofásica en Cable en cobre (Cu) 3 conductores. 2x10 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1x12 AWG (Tierra) Tipo LS-HFFR, > 75°.	m	12,00	$ 23.800,00	$ 285.600,00	$ 23.501,00	$ 282.012,00
10.2.2.13	Suministro e instalación de red eléctrica Trifásica en Cable en cobre (Cu) 5 conductores. 4x6 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1x8 AWG (Tierra) Tipo LS-HFFR, > 75°.	m	6,00	$ 69.900,00	$ 419.400,00	$ 69.021,00	$ 414.126,00
10.2.3	**TABLEROS BT.**						
10.2.3.50	Limpieza y mantenimiento de tablero de 24 circuitos existente. Incluye tapa, cambio de breares requeridos, organización identificación y marcación de circuitos.	u	1,00	$ 285.200,00	$ 285.200,00	$ 281.613,00	$ 281.613,00
10.2.3.52	Limpieza y mantenimiento de tablero de 36 circuitos existente. Incluye tapa, cambio de breares requeridos, organización identificación y marcación de circuitos.	u	1,00	$ 397.800,00	$ 397.800,00	$ 392.797,00	$ 392.797,00
10.2.4	**INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.**						
10.2.4.1	Suministro e instalación de interruptor monopolar tipo enchufable de 1x15 A hasta 1x40 A.	u	5,00	$ 31.500,00	$ 157.500,00	$ 31.104,00	$ 155.520,00
10.2.4.2	Suministro e instalación de interruptor monopolar tipo enchufable de 1x50 A.	u	1,00	$ 32.000,00	$ 32.000,00	$ 31.598,00	$ 31.598,00
10.2.4.3	Suministro e instalación de interruptor bipolar tipo enchufable de 2x15A hasta 2x40A.	u	1,00	$ 59.200,00	$ 59.200,00	$ 58.455,00	$ 58.455,00
10.2.4.16	Suministro e instalación de interruptor industrial tipo caja moldeada de 100A, 240 V. Incluye su montaje y todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.	u	1,00	$ 384.600,00	$ 384.600,00	$ 379.763,00	$ 379.763,00
10.2.6	**SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.**						
10.2.6.1	Salida para tomacorriente monofásica en tubería PVC regateada. Incluye tomacorriente tipo industrial y 50cm de acometida 3x12AWG (F+N+T) LS-HFFR. Incluye 50cm de tubería. Incluye caja rectangular, resane, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	1,00	$ 90.600,00	$ 90.600,00	$ 89.461,00	$ 89.461,00
10.2.6.3	Salida para tomacorriente monofásica en tubería EMT sobrepuesta. Incluye tomacorriente tipo industrial y 50cm de acometida 3x12AWG (F+N+T) LS-HFFR. Incluye 50cm de tubería. Incluye caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	6,00	$ 93.600,00	$ 561.600,00	$ 92.423,00	$ 554.538,00
10.2.8	**APARATOS ELÉCTRICOS.**						
10.2.8.3	Suministro e instalación de tomacorriente dobles normales con polo a tierra. Incluye tapa y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	20,00	$ 33.600,00	$ 672.000,00	$ 33.177,00	$ 663.540,00
10.2.8.5	Suministro e instalación de tomacorriente tipo GFCI. Incluye tapa y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	8,00	$ 124.300,00	$ 994.400,00	$ 122.737,00	$ 981.896,00
10.5	**ILUMINACIÓN.**						
10.5.1	**SALIDAS DE ILUMINACIÓN**						
10.5.1.3	Salida para luminaria interna. Tubería PVC empotrada en pared o techo, cableada en 3x12(F.N.T)AWG. Incluye 0,5 metros de tubería y red eléctrica, cajas empotrada, terminales conectores resorte, resanes y acabados y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	8,00	$ 63.700,00	$ 509.600,00	$ 62.899,00	$ 503.192,00
10.5.1.4	Salida para luminaria interna. Tubería EMT sobrepuesta en pared o techo, cableada en 3x12(F.N.T)AWG. Incluye 0,5 metros de tubería y red eléctrica, cajas tipo rawelt, terminales, conectores de resorte y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	8,00	$ 63.300,00	$ 506.400,00	$ 62.504,00	$ 500.032,00
10.5.1.5	Salida para luminaria externa, Tubería PVC empotrada en pared o techo, cableada en 3x12(F.N.T)AWG. Incluye 0,5 metros de tubería y red eléctrica, cajas empotrada, terminales, conectores de auto desforre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 70.200,00	$ 70.200,00	$ 69.317,00	$ 69.317,00
10.5.1.6	Salida para luminaria externa, Tubería IMC sobrepuesta en pared o techo, cableada en 3x12(F.N.T)AWG. Incluye 0,5 metros de tubería y red eléctrica, cajas tipo rawelt, terminales, conectores de auto desforre y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 91.800,00	$ 91.800,00	$ 90.645,00	$ 90.645,00
10.5.2	**LUMINARIAS TIPO INTERIOR**						

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
10.5.2.3	Suministro e instalación de lámpara hermética LED de potencia igual o mayor a 2x18W. T8. 100-277VAC. Fujo luminoso mayor a 3400 lm. Vida útil igual o mayor a 20.000h. IP65. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	12,00	$ 158.900,00	$ 1.906.800,00	$ 156.902,00	$ 1.882.824,00
10.5.2.4	Suministro e instalación de luminaria panel redondo LED de potencia igual o mayor a 24W. 100-240V. Sobreponer o incrustar. Flujo luminoso mayor a 1000 lm. Vida útil igual o mayor a 25.000h. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	8,00	$ 55.900,00	$ 447.200,00	$ 55.197,00	$ 441.576,00
10.5.2.9	Suministro e instalación de luminaria tipo tortuga LED de potencia igual o mayor a 10W. 100-240V. Sobreponer. Flujo luminoso mayor a 900 lm. Vida útil igual o mayor a 25.000h. Incluye todos los accesorios y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	3,00	$ 65.400,00	$ 196.200,00	$ 64.577,00	$ 193.731,00
10.5.5	**MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS**						
10.5.5.1	Mantenimiento general preventivo/correctivo de lámpara hermética LED. Incluye reemplazo de 2 tubos LED de potencia igual o mayor a 18W. T8. 100-277V, flujo luminoso de 1800 lm, vida útil mayor o igual a 20.000h, desconexión y desmonte, limpieza, limpieza de difusor, instalación y reconexión y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento	u	12,00	$ 79.400,00	$ 952.800,00	$ 78.401,00	$ 940.812,00
10.5.5.2	Mantenimiento general preventivo/correctivo de luminarias 2x32W T8. Incluye desmonte, limpieza, pintura, instalación y reconexión, cambio de tubos y/o balasto y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento.	u	14,00	$ 105.900,00	$ 1.482.600,00	$ 104.568,00	$ 1.463.952,00
	SUBTOTAL 10. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).				**$ 15.667.300,00**		**$ 15.470.154,00**
13	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**						
13.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**						
13.1.2	Resanes generales menores sobre superficie con mortero impermeabilizado integralmente 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	15,00	$ 19.700,00	$ 295.500,00	$ 19.452,00	$ 291.780,00
13.1.14	Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	35,00	$ 20.900,00	$ 731.500,00	$ 20.637,00	$ 722.295,00
	SUBTOTAL 13. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				**$ 1.027.000,00**		**$ 1.014.075,00**
14	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**						
14.1	**BASES DE PISOS Y AFINADOS.**						
14.1.5	Alistado de pisos con mortero impermeabilizado integralmente 1:3 h.=8 cm promedio alistado + pendientado.	m2	35,00	$ 69.600,00	$ 2.436.000,00	$ 68.725,00	$ 2.405.375,00
14.3	**GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.**						
14.3.2	**CEMENTO.**						
14.3.2.1	Media caña en mortero impermeabilizado integralmente 1:4 a.=10,0 cm h.=10,0 cm.	m	10,00	$ 20.900,00	$ 209.000,00	$ 20.637,00	$ 206.370,00
14.3.2.2	Guardaescoba en mortero impermeabilizado 1:4 h.=7,0 cm e.=2,0 cm, bordes redondeados.	m	5,00	$ 20.300,00	$ 101.500,00	$ 20.045,00	$ 100.225,00
	SUBTOTAL 14. ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				**$ 2.746.500,00**		**$ 2.711.970,00**
15	**ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.**						
15.1	**ALISTADOS E IMPERMEABILIZACIONES.**						
15.1.2	**CUBIERTAS, TERRAZAS, MATERAS.**						
15.1.2.2	Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:3 h.=8 cm promedio alistado + pendientado.	m2	80,00	$ 72.600,00	$ 5.808.000,00	$ 71.687,00	$ 5.734.960,00
15.1.2.4	Media caña en mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas 1:4 a.=10 h.=10 cm.	m	40,00	$ 19.000,00	$ 760.000,00	$ 18.761,00	$ 750.440,00
15.1.2.13	Impermeabilización con Poliurea de elongación del 300% al 350%, esfuerzo a la rotura de 3000 a 3500 PSI, dureza shore D-50, espesor de 40 a 60 mils (cumple con las normas ANSI-NSF) del tipo suministrado y aplicado por SERVIG&G o equivalente de igual calidad o superior. NO incluye alistado de la superficie. USO TRANSITABLE.	m2	79,00	$ 222.300,00	$ 17.561.700,00	$ 219.504,00	$ 17.340.816,00
15.2	**CUBIERTAS.**						
15.2.7	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**						
15.2.7.5	Suministro e instalación de bajante en lámina galvanizada cal.20 ø.=3". Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes, anticorrosivo donde requiera.	m	2,00	$ 44.200,00	$ 88.400,00	$ 43.644,00	$ 87.288,00
15.2.7.10	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal. 20 Ds.>100,1<=125,1 cm. Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes, anticorrosivo donde requiera.	m	5,00	$ 82.200,00	$ 411.000,00	$ 81.166,00	$ 405.830,00

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
15.2.7.15	Mantenimiento de flashing / flanche / solapa existente Ds.>25,1<=50,0 cm, contemplando el desmonte y reinstalación, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas sobre las dos caras del elemento. Incluye reposición de anclajes, implementos para trabajos en altura. NO incluye suministro de piezas nuevas. El pago por metro lineal será medido en la longitud del flanche.	m	15,00	$ 43.500,00	$ 652.500,00	$ 42.953,00	$ 644.295,00
15.2.7.22	SOSCO / TRAGANTE LAMINA CAL 20 PARA BAJANTES DE 2" A 6" - Consiste en la construcción suministro e instalación de los soscos o tragantes de desagüe de las canales de lámina requeridos para la evacuación de las aguas de las cubiertas Estos elementos se construirán con la configuración indicada en los planos realizando una transición cónica o piramidal hacia el punto del sosco propiamente dicho, Se ejecutaran en el mismo tipo de lámina de la canal y se entregaran terminados en pintura esmalte (dos manos espesor 50 a 75 micras), previa aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva	u	2,00	$ 39.000,00	$ 78.000,00	$ 38.509,00	$ 77.018,00
	SUBTOTAL 15. ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.				**$ 25.359.600,00**		**$ 25.040.647,00**
16	**CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).**						
16.2	**CARPINTERÍA EN ACERO.**						
16.2.7	**REJAS Y CORTINAS EN ACERO.**						
16.2.7.29	Mantenimiento y adecuación de rejas metálicas existentes. Incluye desmonte, corte, soldadura, lijado de zonas defectuosas, remplazo de elementos, aplicación de anticorrosivo, acabado con pintura en aceite y montaje.	m2	25,00	$ 67.700,00	$ 1.692.500,00	$ 66.849,00	$ 1.671.225,00
16.2.7.34	Mantenimiento y adecuación de rejas metálicas existentes con elementos horizontales tubulares redondos de acero agua negra galvanizado ø.=2" e.=1,20 mm (contempla cuatro divisiones) apoyados en platinas verticales;. Incluye desmonte, corte, soldadura, lijado de zonas defectuosas, remplazo de elementos, aplicación de anticorrosivo, acabado con pintura en aceite y montaje. trabajo en altura	m2	3,00	$ 187.300,00	$ 561.900,00	$ 184.944,00	$ 554.832,00
	SUBTOTAL 16. CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				**$ 2.254.400,00**		**$ 2.226.057,00**
20	**APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.**						
20.1	**APARATOS SANITARIOS.**						
20.1.6	Lavamanos cerámico de colgar especial para personas con movilidad reducida 56x50,5 cm, con orificios para grifería, tipo o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. Dispuesto en la altura requerida para personas con movilidad reducida. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	4,00	$ 666.200,00	$ 2.664.800,00	$ 657.821,00	$ 2.631.284,00
20.1.7	Lavamanos antivandálico en acero inoxidable SAE 304 embutido cal. 18, 32x27x34 cm (a x h x pf), bloque monolítico, con acabado satinado, con desagüe recubierto aparte con lámina para su protección, instalación con pernos pasantes, instalaciónes hidrosanitarias para uso con pasillo técnico, tipo o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, perforaciones para pernos y respectivo montaje, conexión. NO incluye puntos hidrosanitarios NI válvula de descarga.	u	1,00	$ 1.489.600,00	$ 1.489.600,00	$ 1.470.865,00	$ 1.470.865,00
20.1.9	Lavamanos antivandálico tipo corrido en acero inoxidable SAE 304 cal.18 L.=1,50 m, instalación con pernos pasantes, tipo Lavamanos Corrido 1,50 m equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, perforaciones para pernos y respectivo montaje, conexión. NO incluye grifería válvula ni push, ni puntos hidrosanitarios.	u	1,00	$ 3.502.700,00	$ 3.502.700,00	$ 3.458.647,00	$ 3.458.647,00
20.1.13	Lavamanos en acero inoxidable autoportante con pedestal y accionamiento de agua por pedal, medidas 53x48x90 cm (a x f x h), fabricado en lámina AISI 304, valvula de control en bronce, con mezclador de agua fría y caliente y pedales independientes o de uso mixto, tipo o equivalente de igual calidad o superior. Incluye grifo tipo cuello de ganso, suministro, montaje, tornillos expansivos, canastilla, sifón tipo botella, acoples y conexión completa. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	2,00	$ 3.407.400,00	$ 6.814.800,00	$ 3.364.545,00	$ 6.729.090,00
20.1.19	Orinal cerámico mediano de colgar, orificio de conexión superior, tipo o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	2,00	$ 425.000,00	$ 850.000,00	$ 419.655,00	$ 839.310,00
20.1.24	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo o equivalente de igual calidad o superior contemplando sistema de doble descarga en el árbol del tanque tipo o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, mueble plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	2,00	$ 559.200,00	$ 1.118.400,00	$ 552.167,00	$ 1.104.334,00
20.1.33	Lavadero de ropa sin tanque de almacenamiento de agua, fabricado en cuerpo de concreto reforzado y superficie en granito pulido, medidas 60x60x25 cm (a x L x h). Incluye suministro y montaje. NO incluye mampostería de soporte, ni grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	2,00	$ 400.300,00	$ 800.600,00	$ 395.265,00	$ 790.530,00
20.1.35	Lavadero de ropa autoportante sin tanque de almacenamiento de agua, fabricado en cuerpo de concreto reforzado y superficie en granito pulido, medidas 60x60x100 cm (a x L x h). Incluye suministro y montaje. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	1,00	$ 551.800,00	$ 551.800,00	$ 544.860,00	$ 544.860,00

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
20.1.37	Juego completo de aparatos sanitarios para baño, incluyendo sanitario tipo, lavamanos tipo blanco, grifería de lavamanos 8" tipo cromada, juego de incrustaciones tipo. Incluye suministro e instalación de todas las piezas, asiento plástico redondo color blanco, contenido completo del tanque sanitario, acoples y conexiones, regulador de caudal (válvula plástica), pegado, emboquilles, y todas las actividades necesarias para su correcta instalación y funcionamiento. Las marcas son referencia y pueden ser de igual calidad o superior.	u	5,00	$ 789.200,00	$ 3.946.000,00	$ 779.274,00	$ 3.896.370,00
20.1.38	Suministro e instalación de combo lavamanos sin pedestal + sanitario tipo acuacer (Incluye grifería sencilla, portarollo, jabonera y gancho).	u	2,00	$ 414.700,00	$ 829.400,00	$ 409.484,00	$ 818.968,00
20.1.39	LAVAMANOS INDIVIDUAL ANTIVANDALICO ACERO INOXIDABLE AISI 304 COLGAR - TIPO SOCODA 420 O EQUIVALENTE - Corresponde al suministro e instalación de Lavamanos individual de línea institucional de colgar, diseñado para establecimientos de alta seguridad y uso pesado en instituciones penales. elaborado totalmente en lámina de acero inoxidable AISI 304 conformado en un bloque monolítico sin piezas removibles para garantizar un grado alto de antivandalismo, para ser instalado con pasillo técnico o de inspección, fijación con un sistema de cuatro varillas roscadas ensambladas a tuercas soldadas por la parte de atrás o similar	u	3,00	$ 1.632.200,00	$ 4.896.600,00	$ 1.611.672,00	$ 4.835.016,00
20.1.40	SANITARIO ANTIVANDALICO ACERO INOXIDABLE AISI 304 COLGAR - Corresponde al suministro e instalación de tazas de sanitario de línea institucional carcelaria, diseñadas para establecimientos de alta seguridad y uso pesado en instituciones penales. Deben ser elaboradas en lámina de acero inoxidable AISI 304. Debe ser diseñado para instalación con pasillo técnico o de inspección, fijado mediante cuatro varillas roscadas ensambladas a tuercas soldadas por la parte zona posterior, sin piezas móviles o removibles a la vista.	u	1,00	$ 2.272.200,00	$ 2.272.200,00	$ 2.243.623,00	$ 2.243.623,00
20.2	GRIFERÍAS.						
20.2.7	Grifería válvula antivandálica de alta descarga / fluxómetro para lavamanos con caño de salida largo / pico largo, válvula y botón / push de empotrar en muro, cromada metálica. Incluye regata y resane, instalación, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al grifo, válvula de bronce, botón, escudo, pico, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	15,00	$ 485.300,00	$ 7.279.500,00	$ 479.196,00	$ 7.187.940,00
20.2.8	Suministro e instalación de válvula de descarga 3/4" y botón tipo push de empotrar en muro para lavamanos del aparato tipo combo. Válvula fabricada en bronce y latón con registro Integrado que cierra y regula el caudal de agua, cierre automático, para empotrar en la pared. Incluye regata y resane, válvula, escudo, botón y accesorios conexión. NO incluye caño de salida largo / pico, ni punto hidráulico.	u	5,00	$ 363.200,00	$ 1.816.000,00	$ 358.632,00	$ 1.793.160,00
20.2.12	Grifería válvula antivandálica de alta descarga / fluxómetro para orinal SIN tubo de conexión, botón tipo push de empotrar en muro, tipo Válvula Mingitorio. Incluye instalación,, válvula de bronce y accesorios, botón, escudo, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye tubo de conexión, ni punto hidráulico.	u	5,00	$ 373.700,00	$ 1.868.500,00	$ 369.000,00	$ 1.845.000,00
20.2.13	Grifería válvula antivandálica de alta descarga / fluxómetro para orinal, con botón tipo push de empotrar en muro. Incluye regata y resane, instalación, válvula de bronce, botón, escudo, tubo de conexión, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al aparato, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	9,00	$ 394.400,00	$ 3.549.600,00	$ 389.440,00	$ 3.504.960,00
20.2.16	Suministro e instalación de válvula de descarga 1,1/4" y botón tipo push para sanitario del aparato tipo combo . Válvula fabricada en bronce y latón con registro Integrado que cierra y regula el caudal de agua, cierre automático, para empotrar en la pared. Incluye regata y resane, válvula, escudo, botón y accesorios conexión. NO incluye racor de conexión a aparatos separados de la pared, ni punto hidráulico.	u	7,00	$ 538.200,00	$ 3.767.400,00	$ 531.431,00	$ 3.720.017,00
20.3	CALENTADORES DE AGUA.						
20.3.1	Calentador de agua con sistema de paso cap.=17 L y funcionamiento eléctrico 9,0 KW 208 V. Incluye suministro, instalación, dos (2) mangueras de conexión flexible recubiertas en acero trenzado L.=100 cm, conexiones, puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidráulicos.	u	1,00	$ 2.568.700,00	$ 2.568.700,00	$ 2.536.393,00	$ 2.536.393,00
20.4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.						
20.4.1	Taparregistro plástico de medida 20x20,. Incluye suministro, instalación, emboquille, implementos para trabajos en altura.	u	2,00	$ 19.400,00	$ 38.800,00	$ 19.156,00	$ 38.312,00
20.4.2	Rejillas de piso metálica redonda en aluminio con sosco 2"x1 1/2"" y retícula anticucarachas para caudal alto y tráfico peatonal normal Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	5,00	$ 25.800,00	$ 129.000,00	$ 25.476,00	$ 127.380,00
20.4.3	Rejilla de piso plástica redonda con sosco 3"x2" y retícula anticucarachas,. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	4,00	$ 14.400,00	$ 57.600,00	$ 14.219,00	$ 56.876,00
20.4.4	Rejilla de piso plástica redonda con sosco 3"x2" y retícula anticucarachas. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	6,00	$ 11.600,00	$ 69.600,00	$ 11.454,00	$ 68.724,00

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
20.4.5	Rejilla de piso plástica redonda con sosco 5"x4" y retícula tradicional,. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	5,00	$ 20.100,00	$ 100.500,00	$ 19.847,00	$ 99.235,00
20.4.7	Rejilla de piso metálica redonda en aluminio y bronce con sosco 4"x3" y retícula anticucarachas, para caudal alto y tráfico peatonal normal, tipo HA-4"x3" uso-1. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	3,00	$ 34.500,00	$ 103.500,00	$ 34.066,00	$ 102.198,00
20.4.11	Rejilla-sifón de piso metálica cuadrada en aluminio y bronce con sosco 100 x 100 x 75 mm (a x f x sifón) y retícula anticucarachas, para caudal normal y tráfico peatonal normal, con sistema sifón incorporado para control de olores, tipo SA-100 x 100 x 75 40 mm uso-1. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	7,00	$ 82.500,00	$ 577.500,00	$ 81.462,00	$ 570.234,00
20.4.17	Barras de seguridad / pasamanos para personas con movilidad reducida en acero inoxidable satinado Ø 1,1/4" L=90 cm / 36", para sobreponer en pared, tornillos escondidos, tipo sencilla, equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación.	u	2,00	$ 255.800,00	$ 511.600,00	$ 252.583,00	$ 505.166,00
20.4.18	Barras de seguridad para personas con movilidad reducida en acero inoxidable satinado Ø 1,1/4", para instalar en sanitario sin tanque, tipo "dos brazos", medidas extremas 61x61x51 cm (l x a x h) . Incluye suministro e instalación.	u	1,00	$ 660.100,00	$ 660.100,00	$ 651.798,00	$ 651.798,00
	SUBTOTAL 20. APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				**$ 52.834.800,00**		**$ 52.170.290,00**
21	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**						
21.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**						
21.1.1	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, lineal a.<=50 cm, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m	45,00	$ 7.800,00	$ 351.000,00	$ 7.702,00	$ 346.590,00
21.1.2	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m2	125,00	$ 16.600,00	$ 2.075.000,00	$ 16.391,00	$ 2.048.875,00
21.1.13	Pintura impermeabilizante acrílica compuesta de estirenos, de alta flexibilidad resistente a la intemperie e hidrorrepelente, de alta resistencia a los rayos UV, con alto grado de elasticidad, tipo Impermelast de DUROCOLOR o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas. Incluye limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	35,00	$ 37.000,00	$ 1.295.000,00	$ 36.535,00	$ 1.278.725,00
21.1.15	Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco (edad mayor a 28 días) y/o superficies secas (por ejemplo sistema drywall de yeso y/o fibrocemento), versión brillante, formulada en dos componentes, impermeable al paso de agua y vapores, tipo Sikaguard-68 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas garantizando un espesor final de 12 mils (305 micrones). Incluye dilución con producto tipo Colmasolvente Epóxico de SIKA o equivalente, limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	5,00	$ 49.500,00	$ 247.500,00	$ 48.877,00	$ 244.385,00
21.1.16	Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete joven con tiempo menor a 28 días de secado, versión brillante, formulada en dos componentes, impermeable al paso de agua y vapores, tipo Sikaguard-68 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas garantizando un espesor final de 12 mils (305 micrones), aplicando como barrera tránsitoria de vapor por el pañete joven 2,0 mm de espesor de mortero tixotrópico de tricomponente con base en cemento modificado con resina epóxica tipo Sikaguard-720 EpoCem de SIKA o equivalente. Incluye dilución con producto tipo Colmasolvente Epóxico de SIKA o equivalente, limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	90,00	$ 145.300,00	$ 13.077.000,00	$ 143.473,00	$ 12.912.570,00
21.2	**SOBRE TECHOS Y/O CIELOS RASOS.**						
21.2.1	Estuco Acrílico monocomponente aplicado en techo / bajo placa, presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye implementos para trabajos en altura, preparación de superficie.	m2	45,00	$ 19.800,00	$ 891.000,00	$ 19.551,00	$ 879.795,00
21.2.5	Pintura epóxica aséptica para acabado sobre cielos rasos, aplicado sobre pañete totalmente seco (edad mayor a 28 días) y/o superficies secas (por ejemplo sistema drywall de yeso y/o fibrocemento), versión brillante, formulada en dos componentes, impermeable al paso de agua y vapores, tipo Sikaguard-68 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas garantizando un espesor final de 12 mils (305 micrones). Incluye implementos para trabajos en altura, dilución con producto tipo Colmasolvente Epóxico de SIKA o equivalente, limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	35,00	$ 79.800,00	$ 2.793.000,00	$ 78.796,00	$ 2.757.860,00
	SUBTOTAL 21. PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				**$ 20.729.500,00**		**$ 20.468.800,00**
23	**OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).**						
23.4	**ZONAS DURAS.**						
23.4.5	**OTROS COMPLEMENTARIOS.**						
23.4.5.6	Cuneta para aguas lluvias en concreto fc 3000psi, sección transversal 0,50m e=0,07m. Incluye excavación, relleno en recebo h=0,20m y acero de refuerzo,	m	22,00	$ 104.600,00	$ 2.301.200,00	$ 103.284,00	$ 2.272.248,00
	SUBTOTAL 23. OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).				**$ 2.301.200,00**		**$ 2.272.248,00**
25	**MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.**						
25.4	**ASEO Y LIMPIEZA.**						

ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO EPMSC CHIQUINQUIRA

ALCANCE No. 1: Arreglo general de aula de talleres por filtraciones de agua en techo y paredes área restringida por riesgo, al igual que la capilla-espacio para actividades espirituales católica.

ALCANCE No. 2: Adecuación y mantenimiento área de sanidad y habilitación área de aislamiento hospitalario. Revisión de humedades, pintura epóxica, adecuación de ventilación natural.

ALCANCE No. 3: Ampliación de la PTAP, ya que resulta insuficiente para prestar el servicio a la PPL del establecimiento

ALCANCE No. 4: Arreglo general de alojamientos ccv.

ALCANCE No. 5: Adecuación y traslado área de canile

				ENTIDAD		1	CONSORCIO MANTENIMIENTO GMC
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
25.4.10	Limpieza manual de canales de cubierta existentes retirando cualquier obstrucción superficial y adherida, garantizado la NO vulneración de los materiales de impermeabilización en los casos que las tengan, implementando ácido muriático (clorhídrico) y agua a presión con hidrolavadora. Incluye implementos para trabajos en alturas, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental alturas. El m de pago será medido en la longitud de la canal en planta.	m	55,00	$ 10.600,00	$ 583.000,00	$ 10.467,00	$ 575.685,00
25.4.17	ASEO GENERAL - Iniciar las actividades una vez se hayan concluido todas las actividades de obra. • Programar una secuencia de actividades por zonas. • Entregar todas las partes de la construcción completamente limpias y las instalaciones y aparatos en perfectas condiciones de funcionamiento. • Entregar los pisos desmanchados y encerados. • Retirar todos los residuos de cemento, concreto, polvo, grasa, pintura, etc. • Proceder a limpieza general de techos, muros, muebles, ventanas, puertas, zonas verdes, zonas duras, etc. • Hacer las reparaciones necesarias en las obras que se hayan deteriorado durante el proceso de construcción para una correcta presentación y entrega de la misma, sin que tales reparaciones y arreglos constituyan obra adicional. • Limpiar los pisos y muros en material cerámico, así como los aparatos sanitarios con ácido muriático o ácido nítrico en concentraciones recomendadas por los proveedores para tal fin. • Limpiar las ventanas y retirar los residuos cuidando de no dañar el acabado de los marcos. Los residuos adheridos a los vidrios deberán retirarse totalmente. • Incluye trasiego, cargue y retiro de sobrantes hasta el sitio autorizado por la autoridad ambiental. El pago se hara por el área medida en planta.	m2	75,00	$ 11.900,00	$ 892.500,00	$ 11.750,00	$ 881.250,00
	SUBTOTAL 25. MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.				$ 1.475.500,00		$ 1.456.935,00

	TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 157.169.932,00		$ 155.193.104,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			$ 45.500.695,00		$ 44.928.403,00
	ADMINISTRACIÓN	22,0%		$ 34.577.385,00	22,0%	$ 34.142.483,00
	IMPREVISTOS	1,0%		$ 1.571.699,00	1,0%	$ 1.551.931,00
	UTILIDAD	5,0%		$ 7.858.497,00	5,0%	$ 7.759.655,00
	I.V.A. / UTILIDAD	19%		$ 1.493.114,00	19%	$ 1.474.334,00
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO			$ 202.670.627,00		$ 200.121.507,00

TOTAL PRESUPUESTO	$ 202.670.627,00	$ 200.121.507,00